

Протокол № 1
засідання акредитаційної комісії РСЦ ГСЦ МВС у Дніпропетровській та
Запорізькій областях

04.01.2024

м. Дніпро

Голова – Роман Кучурін

Секретар – Шаповал Костянтин

Присутні члени акредитаційної комісії: Павлюков Максим, Іванова Марина, Вінніченко Костянтин, Сидоренко Олексій, Жужома Леонід, Баля Тетяна, Ламанова Алла.

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та матеріалів з питань державної акредитації закладів, що здійснюють підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів:

1.1 ТОВ «Учебный центр «Автошкола» (ЄДРПОУ 41869498).

2. Про розгляд заяв та матеріалів акредитованих закладів, що здійснюють підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, щодо змін матеріально-технічної бази:

2.1 ФОП Козлова Н.О. (РНОКПП 2979500965).

1. СЛУХАЛИ:

Кучуріна Романа про розгляд питань щодо державної акредитації закладів, що здійснюють підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів.

1.1 ВИСТУПИЛИ:

Шаповал Костянтин щодо змісту звернення про проведення державної акредитації закладу ТОВ «Учебный центр «Автошкола» (ЄДРПОУ 41869498) та з пропозицією прийняти рішення про державну акредитацію закладу.

Голосували:

Кучурін Роман	ЗА
Шаповал Костянтин	ЗА
Іванова Марина	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жужома Леонід	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

надати державну акредитацію закладу ТОВ «Учебный центр «Автошкола» (ЄДРПОУ 41869498) з максимальною кількістю осіб для одночасної підготовки водіїв транспортних засобів:

категорія «В» - 120 осіб з терміном проведення підготовки – 9 тижнів.

2.1 ВИСТУПИВ:

Шаповал Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ФОП Козлова Н.О. (РНОКПП 2979500965).

Іванова Марина, яка запропонувала відмовити у внесенні змін, оскільки під час перевірки документів, поданих закладом встановлено наступне: згідно з вимогами підпункту 4) пункту 8 Порядку державної акредитації закладів, що проводять підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, та атестації їх спеціалістів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України 20.05.2009 № 490, а також вимогами абзацу третього пункту 9 розділу II Інструкції про порядок організації роботи територіальних органів з надання сервісних послуг Міністерства внутрішніх справ України щодо державної акредитації закладів, які проводять підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, та атестації їх спеціалістів, затвердженої наказом МВС України 07 грудня 2009 р. №515 (у редакції наказу МВС України від 23 грудня 2019 р. № 1084), зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24 січня 2020 р. за № 79/34362, заклад подає засвідчені в установленому порядку копії документів, що підтверджують право закладу на користування транспортними засобами, приміщеннями, спорудами та/або земельними ділянками для підготовки, перепідготовки і підвищення кваліфікації водіїв.

Відділом юридичного забезпечення перевірено надані закладом копії документів на відповідність вищевказаним вимогам і встановлено наступне.

Договір суборенди комерційної нерухомості №01/23 від 01 грудня 2023 року за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд.2.

Згідно п. 1.2 договору суборенди комерційної нерухомості від 01 грудня 2023 року, комерційна нерухомість, яка є предметом договору, перебуває у володінні та користуванні орендодавця на підставі договору оренди комерційної нерухомості № 011223, укладеного із власником.

Згідно п. 2.7. договору № 011223 від 01 грудня 2023 року, договір оренди не надає права Орендарю передавати приміщення у суборенду чи іншим способом передавати будь-які права на орендоване приміщення іншим особам. Іншої письмової згоди власника майна на здачу нерухомості в суборенду не надано.

Крім того, до договору оренди №011223 від 01 грудня 2023 року не надано акт прийому-передачі майна (п. 2.1 договору оренди) з моменту підписання якого починається обчислення строку даного договору. Строк договору є істотною умовою договору.

Статтею 284 Господарського кодексу України передбачено, що істотними умовами договору оренди є: об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації); строк, на який укладається договір оренди; орендна плата з урахуванням її індексації; порядок використання амортизаційних відрахувань; відновлення орендованого майна та умови його повернення або викупу.

Зазначене свідчить про недійсність (неукладеність) договору оренди нерухомості за даною адресою (статті 203, 215 Цивільного кодексу України та статті 180, 284 Господарського кодексу України).

Таким чином, відсутні копії документів, що підтверджують право закладу на користування нерухомістю.

Голосували:

Кучурін Роман	ЗА
Павлюков Максим	ЗА
Шаповал Костянтин	ЗА
Іванова Марина	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жужома Леонід	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

відмовити у внесенні змін до матеріально-технічної бази закладу ФОП Козлова Н.О. (РНОКПП 2979500965), а саме продовження терміну дії договору суборенди нежитлового приміщення, розташованого за адресою м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 2, оскільки під час перевірки документів, поданих закладом встановлено наступне: згідно з вимогами підпункту 4) пункту 8 Порядку державної акредитації закладів, що проводять підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, та атестації їх спеціалістів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України 20.05.2009 № 490, а також вимогами абзацу третього пункту 9 розділу II Інструкції про порядок організації роботи територіальних органів з надання сервісних послуг Міністерства внутрішніх справ України щодо державної акредитації закладів, які проводять підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, та атестації їх спеціалістів, затвердженої наказом МВС України 07 грудня 2009 р. №515 (у редакції наказу МВС України від 23 грудня 2019 р. № 1084), зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24 січня 2020 р. за № 79/34362, заклад подає засвідчені в установленому порядку копії документів, що підтверджують право закладу на користування транспортними засобами, приміщеннями, спорудами та/або земельними ділянками для підготовки, перепідготовки і підвищення кваліфікації водіїв.

Відділом юридичного забезпечення перевірено надані закладом копії документів на відповідність вищевказаним вимогам і встановлено наступне.

Договір суборенди комерційної нерухомості №01/23 від 01 грудня 2023 року за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд.2.

Згідно п. 1.2 договору суборенди комерційної нерухомості від 01 грудня 2023 року, комерційна нерухомість, яка є предметом договору, перебуває у володінні та користуванні орендодавця на підставі договору оренди комерційної нерухомості № 011223, укладеного із власником.

Згідно п. 2.7. договору № 011223 від 01 грудня 2023 року, договір оренди не надає права Орендарю передавати приміщення у суборенду чи іншим способом передавати будь-які права на орендоване приміщення іншим особам.

Іншої письмової згоди власника майна на здачу нерухомості в суборенду не надано.

Крім того, до договору оренди №011223 від 01 грудня 2023 року не надано акт прийому-передачі майна (п. 2.1 договору оренди) з моменту підписання якого починається обчислення строку даного договору. Строк договору є істотною умовою договору.

Статтею 284 Господарського кодексу України передбачено, що істотними умовами договору оренди є: об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації); строк, на який укладається договір оренди; орендна плата з урахуванням її індексації; порядок використання амортизаційних відрахувань; відновлення орендованого майна та умови його повернення або викупу.

Зазначене свідчить про недійсність (неукладеність) договору оренди нерухомості за даною адресою (статті 203, 215 Цивільного кодексу України та статті 180, 284 Господарського кодексу України).

Голова

Секретар



Роман КУЧУРІН

Костянтин ШАПОВАЛ