

Протокол № 42
засідання акредитаційної комісії РСЦ ГСЦ МВС у Дніпропетровській та
Запорізькій областях

15.11.2024

м. Дніпро

Голова – Павлюков Максим

Секретар – Вінніченко Костянтин

Присутні члени акредитаційної комісії: Сидоренко Олексій, Жванська Інна, Ярема Валентин, Грецингер Валентина, Ромасенко Андрій, Баля Тетяна, Ламанова Алла.

Представники закладів: Невкінілий Олександр.

Порядок денний:

1. Розгляд питань щодо тимчасового припинення дії сертифікатів про державну акредитацію закладів, що здійснюють підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів:

1.1. ТОВ «Експрес послуги плюс» (ЄДРПОУ 35443820);

1.2. ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953);

1.3. ТОВ «Автошкола Гранд» (ЄДРПОУ 38641162);

1.4. ПОГ «Кам'янська АПІ ТСОУ» (ЄДРПОУ 02723599);

1.5. філія «Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат «Українського державного підприємства по обслуговування іноземних та вітчизняних автотransпортних засобів» «Укрінтеравтосервіс» (ЄДРПОУ 38758243).

2. Розгляд заяв та матеріалів акредитованих закладів, що здійснюють підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, щодо змін матеріально-технічної бази закладів.

1.1. ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953);

1.2. ООГ «Кіровський РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02718983);

1.3. ООГ «Амур-Північнодніпровський РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02718960);

1.4. ТОВ «Автокрос» (ЄДРПОУ 44338484);

1.5. ТОВ ІВЦ «Віджая» (ЄДРПОУ 23072953);

1.6. ТОВ «Автошкола Кочкова» (ЄДРПОУ 36725792);

1.7. ООГ «Жовтневий РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02721212);

1.8. ТОВ «Альфасервіс» (ЄДРПОУ 40584661);

1.9. ПП «Автошкола «Автодрайв» (ЄДРПОУ 38069975);

1.10. Дніпропетровська об'єднана технічна школа ТСО України (ЄДРПОУ 02723636).

1. СЛУХАЛИ:

Павлюкова Максима про розгляд питань щодо припинення дії сертифікатів про державну акредитацію закладів, що здійснюють підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів:

1.1. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що підставою ініціювати питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу з підготовки, перепідготовки і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів (далі - заклад) ТОВ «Експрес послуги плюс» (ЄДРПОУ 35443820) було те що, відповідно даних Єдиного державного реєстру Міністерства внутрішніх справ (далі – ЄДР МВС) заклад ТОВ «Експрес послуги плюс» (ЄДРПОУ 35443820) здійснював практичну підготовку водіїв транспортних засобів категорії «В» в групах № 557 (термін навчання з 27.06.2024 по 15.08.2024) та № 563 (термін навчання з 10.09.2024 по 29.10.2024), а саме: навчання практичного керування на учбовому транспортному засобі марки ВАЗ 21099, номерний знак АР2971ЕК у якого закінчився термін дії протоколу про обов'язковий технічний контроль (далі - ОТК) 11.01.2024, чим порушенні вимоги п. 17 Порядку державної акредитації закладів, що проводять підготовку, перепідготовку і підвищення кваліфікації водіїв транспортних засобів, та атестації їх спеціалістів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 року № 490 (далі - Порядок).

Керівник закладу ТОВ «Експрес послуги плюс» (ЄДРПОУ 35443820) був запрошений листом РСЦ ГСЦ МВС у Дніпропетровській та Запорізькій областях на засідання акредитаційної комісії 15 листопада 2024 року, але з невідомих причин не з'явився.

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що перевіркою даних ЄДР МВС встановлено проходження ОТК вищевказаного транспортного засобу.

Павлюков Максим, який повідомив, що враховуючи усунення недоліку, який став підставою ініціювання питання про тимчасове припинення дії сертифікату, запропонував зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ТОВ «Експрес послуги плюс» (ЄДРПОУ 35443820).

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ТОВ «Експрес послуги плюс» (ЄДРПОУ 35443820).

1.2. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що підставою ініціювати питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953) було те що, відповідно даних ЄДР МВС заклад ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953) здійснював підготовку водіїв транспортних засобів категорії «В» в групах № 881 (термін навчання з 30.04.2024 по 08.05.2024) та № 893 (термін навчання з 25.05.2024 по 17.07.2024), а саме: навчання практичного керування на учбовому транспортному засобі марки ВАЗ 210700-20, номерний знак АЕ7912ВХ у якого закінчився термін дії протоколу ОТК 07.07.2022, чим порушенні вимоги п. 17 Порядку.

Керівник закладу ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953) був запрошений листом РСЦ ГСЦ МВС у Дніпропетровській та Запорізькій областях на засідання акредитаційної комісії 15 листопада 2024 року, але з невідомих причин не з'явився.

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що перевіркою даних ЄДР МВС встановлено проходження ОТК вищевказаного транспортного засобу.

Павлюков Максим, який повідомив, що враховуючи усунення недоліку, який став підставою ініціювання питання про тимчасове припинення дії сертифікату, запропонував зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953).

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грепінгер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламапова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953).

1.3. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що підставою ініціювати питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ТОВ «Автошкола Гранд» (ЄДРПОУ 38641162) було те що, відповідно даних ЄДР МВС заклад ТОВ «Автошкола Гранд» (ЄДРПОУ 38641162) здійснював практичну підготовку водіїв транспортних засобів категорії «В» в групі № 292

(термін навчання з 21.06.2024 по 09.08.2024), а саме: навчання практичного керування на учбовому транспортному засобі марки RENAULT CLIO, номерний знак AE2182TE у якого закінчився термін дії протоколу ОТК 01.07.2024, чим порушенні вимоги п. 17 Порядку.

Керівник закладу ТОВ «Автошкола Гранд» (ЄДРПОУ 38641162) був запрошений листом РСЦ ГСЦ МВС у Дніпропетровській та Запорізькій областях на засідання акредитаційної комісії 15 листопада 2024 року, але з певних причин не з'явився.

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що перевіркою даних ЄДР МВС встановлено проходження ОТК вищевказаного транспортного засобу.

Павлюков Максим, який повідомив, що враховуючи усунення недоліку, який став підставою ініціювання питання про тимчасове припинення дії сертифікату, запропонував зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ТОВ «Автошкола Гранд» (ЄДРПОУ 38641162).

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Ірина	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ТОВ «Автошкола Гранд» (ЄДРПОУ 38641162).

1.4. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що підставою ініціювати питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ПОГ «Кам'янська АШ ТСОУ» (ЄДРПОУ 02723599) було те що, відповідно даних ЄДР МВС заклад ПОГ «Кам'янська АШ ТСОУ» (ЄДРПОУ 02723599) здійснює перепідготовку водіїв транспортних засобів категорії «D» в групі № 681 (термін навчання з 30.10.2024 по 05.12.2024), а саме: навчання практичного керування на учбовому транспортному засобі марки MERCEDES-BENZ 308D, номерний знак AE0091AB у якого закінчився термін дії протоколу ОТК 24.10.2024, чим порушенні вимоги п. 17 Порядку.

Керівник закладу ПОГ «Кам'янська АШ ТСОУ» (ЄДРПОУ 02723599) був запрошений листом РСЦ ГСЦ МВС у Дніпропетровській та Запорізькій

областях на засідання акредитаційної комісії 15 листопада 2024 року, але з невідомих причин не з'явився.

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що перевіркою даних ЄДР МВС встановлено проходження ОТК вищевказаного транспортного засобу.

Павлюков Максим, який повідомив, що враховуючи усунення недоліку, який став підставою ініціювання питання про тимчасове припинення дії сертифікату, запропонував зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ПОГ «Кам'янська АШ ТСОУ» (ЄДРПОУ 02723599).

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу ПОГ «Кам'янська АШ ТСОУ» (ЄДРПОУ 02723599).

1.5. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що підставою ініціювати питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу філія «Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат «Українського державного підприємства по обслуговування іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів» «Укрінтеравтосервіс» (ЄДРПОУ 38758243) було те що, відповідно даних ЄДР МВС заклад філія «Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат «Українського державного підприємства по обслуговування іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів» «Укрінтеравтосервіс» (ЄДРПОУ 38758243) здійснював практичну перепідготовку водіїв транспортних засобів категорії «СЕ» в групах № 720 (термін навчання з 22.10.2024 по 12.11.2024), № 693 (термін навчання з 27.05.2024 по 17.06.2024), № 687 (термін навчання з 26.04.2024 по 17.05.2024), № 679 (термін навчання з 22.03.2024 по 12.04.2024) та № 672 (термін навчання з 16.02.2024 по 08.03.2024), а саме: навчання практичного керуванню на учбовому транспортному засобі (причіп) марки ГКБ, номерний знак 1034811А у якого закінчився термін дії протоколу ОТК 11.09.2019, чим порушенні вимоги п. 17 Порядку.

Керівник закладу філія «Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат «Українського державного підприємства по обслуговування іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів» «Укрінтеравтосервіс» (ЄДРПОУ 38758243), Невкіпіль Олександр, який повідомив про усунення недоліку, який став підставою ініціювання питання про тимчасове припинення дії сертифікату.

Вінніченко Костянтин, який повідомив, що перевіркою даних СДР МВС встановлено проходження ОТК вказаного транспортного засобу.

Павлюков Максим, який повідомив, що враховуючи усунення недоліку, який став підставою ініціювання питання про тимчасове припинення дії сертифікату, запропонував зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу філія «Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат «Українського державного підприємства по обслуговування іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів» «Укрінтеравтосервіс» (ЄДРПОУ 38758243).

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

зняти з розгляду засідання комісії питання про тимчасове припинення дії сертифікату про державну акредитацію закладу філія «Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат «Українського державного підприємства по обслуговування іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів» «Укрінтеравтосервіс» (ЄДРПОУ 38758243).

2. СЛУХАЛИ:

Павлюкова Максима про внесення змін до матеріально-технічної бази закладів.

2.1. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 23072953).

Грецингер Валентина, яка запропонувала відмовити у продовженні терміну дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами

за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Статтею 761 Цивільного кодексу України передбачено, що право передавання майна у найм має власник речі або особа, якій належать майнові права, наймодавцем може бути також особа, уповноважена на укладення договору найму.

Частиною 1 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV встановлено, що загальними засадами державної реєстрації прав є: гарантування державою об'єктивності, достовірності та повноти відомостей про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження; обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав; одночасність вчинення нотаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, майбутнім об'єктом нерухомості та державної реєстрації прав; публічність державної реєстрації прав; внесення відомостей до Державного реєстру прав виключно на підставах та в порядку, визначених цим Законом; відкритість та доступність відомостей Державного реєстру прав.

Перевіривши поданні суб'єктом господарювання документи про внесення змін до МТБ, стосовно суборенди тренувального майданчика для автоводіїв, встановлено, що суб'єктом господарювання до даного комплексу документів не додано документу права власності на нерухоме майно, яке передається в оренду. Наприклад: Свідоцтво про право власності на нерухоме майно; Витяг на право власності з Державного реєстру речових прав (ДРРП) та/або його субреєстрів.

Таким чином, відсутність вищезгаданих документів унеможливило визначення права власності нерухомого майна орендодавця для передачі його в оренду згідно чинного законодавства.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вішніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламапова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

відмовити у внесенні змін до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Індустріальний РСТК ТСО України» (ЄДРІОУ 23072953), а саме: відмовити у продовженні терміну дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Статтею 761 Цивільного кодексу України передбачено, що право передавання майна у найм має власник речі або особа, якій належать майнові права, наймодатцем може бути також особа, уповноважена на укладення договору найму.

Частиною 1 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV встановлено, що загальними засадами державної реєстрації прав є: гарантування державою об'єктивності, достовірності та повноти відомостей про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження; обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав; одночасність вчинення нотаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, майбутнім об'єктом нерухомості та державної реєстрації прав; публічність державної реєстрації прав; внесення відомостей до Державного реєстру прав виключно на підставах та в порядку, визначених цим Законом; відкритість та доступність відомостей Державного реєстру прав.

Перевіряючи поданні суб'єктом господарювання документи про внесення змін до МТБ, стосовно суборенди тренувального майданчика для автоводіїв, встановлено, що суб'єктом господарювання до даного комплексу документів не додано документу права власності на нерухоме майно, яке передається в оренду. Наприклад: Свідомство про право власності на нерухоме майно; Витяг на право власності з Державного реєстру речових прав (ДРРП) та/або його субреєстрів.

Таким чином, відсутність вищезгаданих документів унеможливило визначення права власності нерухомого майна орендодавця для передачі його в оренду згідно чинного законодавства.

2.2. ВИСТУПИВ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Кіровський РСТК ТСО України» (ЄДРІОУ 02718983) та з пропозицією внести відповідні зміни.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

внести зміни до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Кіровський РСТК ТСО України» (ЄДРІОУ 02718983), а саме: продовжити термін дії

майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16.

2.3. ВИСТУПИВ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Амур-Нижньодніпровський РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02718960) та з пропозицією внести відповідні зміни.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

внести зміни до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Амур-Нижньодніпровський РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02718960), а саме: продовжити термін дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16.

2.4. ВИСТУПИВ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ТОВ «Автокрос» (ЄДРПОУ 44338484) та з пропозицією внести відповідні зміни.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

внести зміни до матеріально-технічної бази закладу ТОВ «Автокрос» (ЄДРПОУ 44338484), а саме: продовжити термін дії договору оренди

навчального приміщення за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Героїв-Підпільників, буд. 1А.

2.5. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ТОВ ІВІД «Віджая» (СДРПОУ 23072953).

Грецингер Валентина, яка запропонувала відмовити у продовженні терміну дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Статтею 761 Цивільного кодексу України передбачено, що право передання майна у найм має власник речі або особа, якій належать майнові права, наймодавцем може бути також особа, уповноважена на укладення договору найму.

Частиною 1 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV встановлено, що загальними засадами державної реєстрації прав є: гарантування державою об'єктивності, достовірності та повноти відомостей про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження; обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав; одночасність вчинення нотаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, майбутнім об'єктом нерухомості та державної реєстрації прав; публічність державної реєстрації прав; внесення відомостей до Державного реєстру прав виключно на підставах та в порядку, визначених цим Законом; відкритість та доступність відомостей Державного реєстру прав.

Перевіривши поданні суб'єктом господарювання документи про внесення змін до МТБ, стосовно суборенди тренувального майданчика для автоводіїв, встановлено, що суб'єктом господарювання до даного комплексу документів не додано документу права власності на нерухоме майно, яке передається в оренду. Наприклад: Свідectтво про право власності на нерухоме майно; Витяг на право власності з Державного реєстру речових прав (ДРРП) та/або його субреєстрів.

Таким чином, відсутність вищезгаданих документів унеможливило визначення права власності нерухомого майна орендодавця для передачі його в оренду згідно чинного законодавства.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА

ВИРІШИЛИ:

відмовити у внесенні змін до матеріально-технічної бази закладу ТОВ ІВЦ «Віджая» (ЄДРПОУ 23072953), а саме: відмовити у продовженні терміну дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Статтею 761 Цивільного кодексу України передбачено, що право передавання майна у найм має власник речі або особа, якій належать майнові права, наймодавцем може бути також особа, уповноважена на укладення договору найму.

Частиною 1 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV встановлено, що загальними засадами державної реєстрації прав є: гарантування державою об'єктивності, достовірності та повноти відомостей про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження; обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав; одночасність вчинення нотаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, майбутнім об'єктом нерухомості та державної реєстрації прав; публічність державної реєстрації прав; внесення відомостей до Державного реєстру прав виключно на підставах та в порядку, визначених цим Законом; відкритість та доступність відомостей Державного реєстру прав.

Перевіривши подані суб'єктом господарювання документи про внесення змін до МГБ, стосовно суборенди тренувального майданчика для автоводіїв, встановлено, що суб'єктом господарювання до даного комплексу документів не додано документу права власності на нерухоме майно, яке передається в оренду. Наприклад: Свідоцтво про право власності на нерухоме майно; Витяг на право власності з Державного реєстру речових прав (ДРРП) та/або його субреєстрів.

Таким чином, відсутність вищезгаданих документів унеможливило визначення права власності нерухомого майна орендодавця для передачі його в оренду згідно чинного законодавства.

2.6. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ТОВ «Автоколла Кочкова» (ЄДРПОУ 36725792).

Грецингер Валентина, яка запропонувала відмовити у продовженні терміну дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Частиною 1 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV встановлено, що загальними засадами державної реєстрації прав є: гарантування державою

об'єктивності, достовірності та повноти відомостей про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження; обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав; одночасність вчинення потаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, майбутнім об'єктом нерухомості та державної реєстрації прав; публічність державної реєстрації прав; внесення відомостей до Державного реєстру прав виключно на підставах та в порядку, визначених цим Законом; відкритість та доступність відомостей Державного реєстру прав.

Перевіряючи поданні суб'єктом господарювання документи, встановлено, що суб'єктом господарювання до даного комплексу документів не додано Витяг на право власності з Державного реєстру речових прав (ДРРП) та/або його субреєстрів.

Частинами 2 та 3 статті 774 Цивільного кодексу України визначено, що строк договору піднайму не може перевищувати строку договору найму. До договору піднайму застосовуються положення про договір найму.

Частиною 2 пункту 7.19 договору оренди нерухомого майна № 9/01-01.06.2024 від 31.05.2024 встановлено, що у відповідності до частин 2 та 3 статті 774 Цивільного кодексу України, строки договорів суборенди не можуть перевищувати строку цього договору. До договорів суборенди застосовуються положення цього договору.

Пунктом 17.1 договору оренди нерухомого майна № 9/01-01.06.2024 від 31.05.2024 визначено, що цей договір набуває чинності з дати підписання його сторонами та діє до 31 травня 2025 року включно, а в частині розрахунків до повного їх виконання.

А в пункті 5.1 договору суборенди № 13/24 від 01.11.2024 зазначено, що договір укладено строком на 12 місяців, а саме з 01 листопада 2024 року по 01 листопада 2025 року.

Тож, вищевикладене свідчить про суперечність договору суборенди основному договору оренди в частині строку дії договору суборенди, оскільки він перевищує строк дії договору оренди нерухомого майна.

Таким чином, відсутність вищезгаданих документів унеможливило визначення права власності нерухомого майна орендодавця для передачі його в оренду згідно чинного законодавства.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Гренингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

відмовити у внесенні змін до матеріально-технічної бази закладу ТОВ «Автошкола Кочкова» (СДРПОУ 36725792), а саме: відмовити у продовженні терміну дії майданчика для початкового навчання керування транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Частиною 1 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV встановлено, що загальними засадами державної реєстрації прав є: гарантування державою об'єктивності, достовірності та повноти відомостей про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження; обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав; одночасність вчинення нотаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, майбутнім об'єктом нерухомості та державної реєстрації прав; публічність державної реєстрації прав; внесення відомостей до Державного реєстру прав виключно на підставах та в порядку, визначених цим Законом; відкритість та доступність відомостей Державного реєстру прав.

Перевіривши поданні суб'єктом господарювання документи, встановлено, що суб'єктом господарювання до даного комплексу документів не додано Витяг на право власності з Державного реєстру речових прав (ДРРП) та/або його субреєстрів.

Частинами 2 та 3 статті 774 Цивільного кодексу України визначено, що строк договору піднайму не може перевищувати строку договору найму. До договору піднайму застосовуються положення про договір найму.

Частиною 2 пункту 7.19 договору оренди нерухомого майна № 9/01-01.06.2024 від 31.05.2024 встановлено, що у відповідності до частин 2 та 3 статті 774 Цивільного кодексу України, строки договорів суборенди не можуть перевищувати строку цього договору. До договорів суборенди застосовуються положення цього договору.

Пунктом 17.1 договору оренди нерухомого майна № 9/01-01.06.2024 від 31.05.2024 визначено, що цей договір набуває чинності з дати підписання його сторонами та діє до 31 травня 2025 року включно, а в частині розрахунків до повного їх виконання.

А в пункті 5.1 договору суборенди № 13/24 від 01.11.2024 зазначено, що договір укладено строком на 12 місяців, а саме з 01 листопада 2024 року по 01 листопада 2025 року.

Тож, вищевикладене свідчить про суперечність договору суборенди основному договору оренди в частині строку дії договору суборенди, оскільки він перевищує строк дії договору оренди нерухомого майна.

Таким чином, відсутність вищезгаданих документів унеможливило визначення права власності нерухомого майна орендодавця для передачі його в оренду згідно чинного законодавства.

2.7. ВИСТУПИВ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Жовтневий РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02721212) та з пропозицією внести відповідні зміни.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

внести зміни до матеріально-технічної бази закладу ООГ «Жовтневий РСТК ТСО України» (ЄДРПОУ 02721212), а саме: продовжити термін дії договору оренди навчального приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. О. Поля, буд. 50Г.

2.8. ВИСТУПИВ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ТОВ «Альфасервис» (ЄДРПОУ 40584661) та з пропозицією внести відповідні зміни.

Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

внести зміни до матеріально-технічної бази закладу ТОВ «Альфасервис» (ЄДРПОУ 40584661), а саме: продовжити термін дії договору оренди навчального приміщення за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 2.

2.9. ВИСТУПИЛИ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу ПП «Автошкола «Автодрайв» (ЄДРПОУ 38069975).

Грецингер Валентина, яка запропонувала відмовити у продовженні терміну дії договору оренди навчального приміщення за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 2, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Договір оренди приміщення №6/п від 24.10.2023 (далі - Договір) укладено між АТ КБ «ПРИВАТБАНК» (далі - Орендодавець) та ПП АВТОШКОЛА АВТОДРАЙВ (далі - Орендар), далі іменовані, як Сторони.

Пунктом 1.1. Договору обумовлено, що Орендодавець зобов'язується передати Орендарю, а Орендар зобов'язується прийняти у тимчасове користування (оренду) приміщення, визначене у Договорі, за плату та на обумовлений строк для здійснення господарської діяльності.

Відповідно до пункту 7.1. строк дії договору з 31 жовтня 2023р. по 31 жовтня 2024р., тобто строк дії договору оренди приміщення скінчився 31.10.2024 року.

Відповідно до пункту договору 7.4. зміни в Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою Сторін.

Перевіривши всі подані суб'єктом господарювання документи, встановлено, що копія додаткової угоди на продовження строку оренди приміщення, визначена у Договорі – відсутня.

Голосували:

Павлоков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Ірина	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламапова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

відмовити у внесенні змін до матеріально-технічної бази закладу ПП «Автошкола «Автодрайв» (ЄДРПОУ 38069975), а саме: відмовити у продовженні терміну дії договору оренди навчального приміщення за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 2, у зв'язку з тим що під час перевірки матеріалів виявлено наступне.

Договір оренди приміщення №6/п від 24.10.2023 (далі - Договір) укладено між АТ КБ «ПРИВАТБАНК» (далі - Орендодавець) та ПП АВТОШКОЛА АВТОДРАЙВ (далі - Орендар), далі іменовані, як Сторони.

Пунктом 1.1. Договору обумовлено, що Орендодавець зобов'язується передати Орендарю, а Орендар зобов'язується прийняти у тимчасове

користування (оренду) приміщення, визначене у Договорі, за плату та на обумовлений строк для здійснення господарської діяльності.

Відповідно до пункту 7.1. строк дії договору з 31 жовтня 2023р. по 31 жовтня 2024р., тобто строк дії договору оренди приміщення сплинув 31.10.2024 року.

Відповідно до пункту договору 7.4. зміни в Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою Сторін.

Перевіривши всі подані суб'єктом господарювання документи, встановлено, що копія додаткової угоди на продовження строку оренди приміщення, визначена у Договорі – відсутня.

2.10. ВИСТУПИВ:

Вінніченко Костянтин щодо змісту звернення про внесення змін до матеріально-технічної бази закладу Дніпропетровська об'єднана технічна школа ТСО України (ЄДРПОУ 02723636) та з пропозицією внести відповідні зміни.

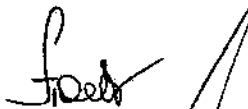
Голосували:

Павлюков Максим	ЗА
Вінніченко Костянтин	ЗА
Сидоренко Олексій	ЗА
Жванська Інна	ЗА
Ярема Валентин	ЗА
Грецингер Валентина	ЗА
Ромасенко Андрій	ЗА
Баля Тетяна	ЗА
Ламанова Алла	ЗА

ВИРІШИЛИ:

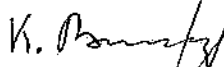
внести зміни до матеріально-технічної бази закладу Дніпропетровська об'єднана технічна школа ТСО України (ЄДРПОУ 02723636), а саме: продовжити термін дії майданчика для початкового навчання керуванню транспортними засобами за адресою: м. Дніпро, просп. Праці, 16.

Голова



Максим ПАВЛЮКОВ

Секретар



Костянтин ВІННІЧЕНКО